

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGHĨA THƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND

Nghĩa Thương, ngày 18 tháng 4 năm 2025

Về việc có ý kiến đối với hồ sơ cấp giấy chứng nhận QSD đất lần đầu của ông Nguyễn Văn Hoang ở xã Nghĩa Thương, huyện Tư Nghĩa.

Kính gửi: Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Tư Nghĩa.

Ngày 15/4/2025 UBND xã Nghĩa Thương có nhận hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận lần đầu của ông Nguyễn Văn Hoang ở thôn Vạn An 2, xã Nghĩa Thương, huyện Tư Nghĩa đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 350; tờ bản đồ số 18; theo mã hồ sơ số H48.64-250415-0016 từ phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Tư Nghĩa chuyển đến.

Sau khi kiểm tra hồ sơ địa chính lưu tại xã. UBND xã Nghĩa Thương có ý kiến như sau:

Theo giấy chuyển nhượng đất ở giữa ông Lê Tấn Ry và ông Nguyễn Văn Hoang kèm theo hồ sơ đăng ký có ghi **“Đây là giấy chuyển nhượng tạm thời, ông Ry có trách nhiệm làm sổ hồng của thửa đất. Khi có sổ hồng ông Ry cùng ông Hoang làm thủ tục chuyển nhượng tên cho ông Hoang”**.

Từ lý do nêu trên cho thấy việc ông Nguyễn Văn Hoang trực tiếp đăng ký đất đai để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là chưa đúng với luật đất đai quy định.

Nay UBND xã Nghĩa Thương báo cáo phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Tư Nghĩa xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đào Phú Trang